

Zpráva o činnosti představenstva BDB za rok 2024

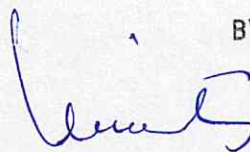
Představenstvo se scházelo pravidelně vždy v úterý od 18.00 hodin a řešilo aktuální problémy.

Dále představenstvo BDB projednalo následující:

- V dosavadním průběhu roku 2024 došlo k prodeji bytové jednotky 1247/25.
- V majetku BDB zbývají v současnosti 3 bytové jednotky určené k prodeji a dále také nebytové prostory, které jsou určeny k prodeji.
- Na počátku roku 2025 proběhne výběrové řízení na prodej bytových jednotek.

Zpracoval P. Pejsar

V Praze dne 30. 10. 2024



BYTOVÉ DRUŽSTVO BOJASOVA

Bojasova 1246
182 00 PRAHA 8
IČO: 25710877

Zpráva o činnosti kontrolní komise BDB Bojasova za období od poslední členské schůze

Vážení členové družstva, předkládám vám zprávu o činnosti kontrolní komise za uplynulé období.

V období od konání poslední členské schůze, která proběhla v prosinci 2023 formou hlasování bez zasedání – PER ROLLAM, zasedala kontrolní komise do dnešního dne 3x. Všechna zasedání byla usnášeníschopná.

Na rok 2024 byl schválen plán kontrol.

Kontroly lze rozdělit do následujících okruhů:

- plnění usnesení poslední členské schůze
- vyřizování stížností
- účetní závěrka
- kontrola pokladny

Kontrolou plnění usnesení poslední členské schůze bylo zjištěno, že jsou plněna.

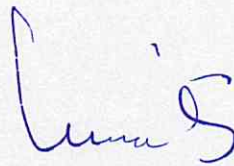
V minulém období neřešila KK žádný podnět ani stížnost člena družstva.

KK provedla kontrolu účetní závěrky za rok 2023, která byla zpracována daňovým poradcem a ve stanoveném termínu předána na FÚ Praha 8 s výsledkem bez připomínek.

KK provedla 1x kontrolu pokladny a pokladní knihy. Na základě provedených kontrol KK konstatuje, že vedení pokladní knihy a příslušných dokladů, včetně zůstatku hotovosti a zápisů v účetní knize, souhlasí s účetními doklady.

V Praze dne 30. 10. 2024

Ing. M. Jakub – předseda kontrolní komise



BYTOVÉ DRUŽSTVO BOJASOVA

Bojasova 1246
182 00 PRAHA 8
IČO: 25710877

Finanční účetní vypořádání mezi BD Bojasova a Společenstvím vlastníků Bojasova ke dni 31.12.2023 (informace pro členskou schůzi BD)

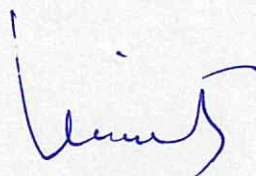
Představenstvo bytového družstva Bojasova dává členské schůzi na vědomí, že ke dni 31. 12. 2023 byl celkový závazek Bytového družstva Bojasova vůči společenství vlastníků Bojasova 333.286,65 Kč.

Celková pohledávka Bytového družstva Bojasova za Společenstvím vlastníků Bojasova ke dni 31.12.2023 byla 18.134,00 Kč

Rekapitulace finančního vypořádání je tedy následující:

Jedná se o rozdíl celkového závazku družstva vůči Společenství vlastníků a celkové pohledávky Bytového družstva za Společenstvím vlastníků, který činí 315.152,65 Kč. Částka byla převedena na účet SV Bojasova.

Zpracoval: Jaroslav Vincík
30.10.2024



BYTOVÉ DRUŽSTVO BOJASOVA
Bojasova 1246
182 00 PRAHA 8
IČO: 25710877

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.

Finančnímu úřadu pro / Specializovanému finančnímu úřadu

hlavní město Prahu

Územnímu pracovišti v, ve, pro

Prahu 8

01 Daňové identifikační číslo

C Z 2 5 7 1 0 8 7 7

02 Identifikační číslo

2 5 7 1 0 8 7 7

03 Daňové přiznání ¹⁾

řádné

~~dodatečné~~ ⁶⁾

~~opravné~~

Důvody pro podání dodatečného daňového přiznání zjištěny dne

04 Kód rozlišení typu přiznání

1 A

Základní investiční fond podle § 17b zákona¹⁾

ano

ne

Zdaňovací období podle § 21a písm. a) zákona

a

Přiznání bylo podáno elektronicky

dne: 24.6.2024

Podací číslo: 1632015487

Heslo zjištění stavu: 667d80c1

Stav podání: podáno

otisk podacího razítka finančního úřadu

Počet příloh II. oddílu

1

Počet zvláštních příloh⁸⁾

0

Počet samostatných příloh⁹⁾

0

PŘIZNÁNÍ

k dani z příjmů právnických osob

podle zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")
za zdaňovací období nebo za období, za které se podává daňové přiznání

od 0 1 0 1 2 0 2 3 do 3 1 1 2 2 0 2 3

I. ODDÍL - údaje o poplatníkovi

05 Název poplatníka

B y t o v é d r u ž s t v o B o j a s o v a , d r u ž s t v o

06 Sídlo ¹⁰⁾

a) ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

B o j a s o v a 1 2 4 6 / 9

b) obec

P r a h a 8

c) PSČ

1 8 2 0 0

d) stát/kód státu

e) číslo telefonu

6 0 5 5 8 1 3 5 8

07 Kategorie účetní jednotky

Kód

M

08 Přiznání podal poradce¹⁾

ano

~~ne~~

09 Zákonná povinnost sestavení účetní závěrky dle mezinárodních účetních standardů upravených právem Evropské unie¹⁾

~~ano~~

ne

10 Zákonná povinnost ověření účetní závěrky auditorem¹⁾

~~ano~~

ne

11 Účetní závěrka sestavená daňovým subjektem¹¹⁾ nebo přehledy o majetku a závazcích a o příjmech a výdajích, přiloženy^{1), 7)}

ano

~~ne~~

ano

ne ²⁾

12 Transakce uskutečněné se spojenými osobami⁹⁾

Kód

N

13 Hlavní (převažující) činnost

Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

Kód Klasifikace CZ-NACE²⁾

6 8 2 0 0 0

II. ODDÍL - daň z příjmů právnických osob (dále jen "daň")

Řádek	Název položky	Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
10 ^a)	Výsledek hospodaření (zisk +, ztráta -) ³) nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji ³) ke dni 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3	9 170 363	

20 ^a)	Částky neoprávněně zkracující příjmy (§ 23 odst. 3 písm.a) bod 1 zákona) a hodnota nepeněžních příjmů (§ 23 odst. 6 zákona), pokud nejsou zahrnuty ve výsledku hospodaření nebo v rozdílu mezi příjmy a výdaji na ř. 10	0	
30 ^a)	Částky, o které se podle § 23 odst. 3 písm. a) zákona, s výjimkou § 23 odst. 3 písm. a) bodů 1 a 2 zákona, zvyšuje výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji na ř. 10	0	
40	Výdaje (náklady) neuznávané za výdaje (náklady) vynaložené k dosažení, zajištění a udržení příjmů (§25 nebo 24 zákona), pokud jsou zahrnuty ve výsledku hospodaření nebo v rozdílu mezi příjmy a výdaji na ř. 10	0	
50	Rozdíl, o který odpisy hmotného a nehmotného majetku uplatněné v účetnictví převyšují odpisy tohoto majetku stanovené podle § 26 až 33 zákona	0	
61 ^b)	Úprava základu daně podle § 23 odst. 8 zákona v případě zrušení poplatníka s likvidací		
62 ^b)			
63	Částky, o které se podle § 23e, § 23g, § 23h a § 38fa zákona zvyšuje výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji (ř. 10)	0	
70	Mezisoučet (ř. 20 + 30 + 40 + 50 + 61 + 62 + 63)	0	

100	Příjmy, které nejsou předmětem daně podle § 18 odst. 2 zákona a podle § 38fa zákona, pokud jsou zahrnuty ve výsledku hospodaření nebo v rozdílu mezi příjmy a výdaji (ř. 10)	0	
101	Příjmy, jež u veřejně prospěšných poplatníků, nejsou předmětem daně podle § 18a odst. 1 zákona, pokud jsou zahrnuty ve výsledku hospodaření nebo v rozdílu mezi příjmy a výdaji (ř. 10)	0	
109 ^a)	Příjmy osvobozené od daně podle § 19b zákona, pokud jsou zahrnuty ve výsledku hospodaření nebo v rozdílu mezi příjmy a výdaji (ř. 10)	0	
110 ^a)	Příjmy osvobozené od daně podle § 19 zákona, pokud jsou zahrnuty ve výsledku hospodaření nebo v rozdílu mezi příjmy a výdaji (ř. 10)	0	
111 ^a)	Částky, o které se podle § 23 odst. 3 písm. b) zákona snižuje výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji (ř. 10)	0	
112 ^a)	Částky, o které lze podle § 23 odst. 3 písm. c) zákona snížit výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji (ř. 10)	0	
120	Příjmy nezahrnované do základu daně podle § 23 odst. 4 písm. a) zákona	0	
130	Příjmy nezahrnované do základu daně podle § 23 odst. 4 písm. b) zákona	0	
140 ^a)	Příjmy a částky podle § 23 odst. 4 zákona, s výjimkou příjmů podle § 23 odst. 4 písm. a) a b) zákona, nezahrnované do základu daně	0	
150	Rozdíl, o který odpisy hmotného a nehmotného majetku stanovené podle § 26 až 33 zákona převyšují odpisy tohoto majetku uplatněné v účetnictví	0	
160 ^a)	Souhrn jednotlivých rozdílů, o které částky výdajů (nákladů) vynaložených na dosažení, zajištění a udržení příjmů převyšují náklady uplatněné v účetnictví	0	
161 ^b)	Úprava základu daně podle § 23 odst. 8 zákona v případě zrušení poplatníka s likvidací		
162 ^b)			
163	Částky, o které se podle § 23e, § 23g a § 38fa zákona snižuje výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji (ř. 10)	0	
170	Mezisoučet (ř. 100 + 101 + 109 + 110 + 111 + 112 + 120 + 130 + 140 + 150 + 160 + 161 + 162 + 163)	0	

Identifikační číslo

2 5 7 1 0 8 7 7

Daňové identifikační číslo

C Z 2 5 7 1 0 8 7 7

A. Rozdělení výdajů (nákladů), které se neuznávají za výdaje (náklady) vynaložené na dosažení, zajištění a udržení příjmů, uvedených na řádku 40 podle účtových skupin účtové třídy - náklady

Řádek	Název účtové skupiny (včetně číselného označení)	Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13	Celkem		

B. Odpisy hmotného a nehmotného majetku

a) Daňové odpisy hmotného a nehmotného majetku uplatněné jako výdaj (náklad) na dosažení, zajištění a udržení zdanitelných příjmů podle § 24 odst. 2 písm. a) zákona

Řádek	Název položky	Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
1	Odpisy hmotného a nehmotného majetku zařazeného do odpisové skupiny 1	0	
2	(neobsazeno)	x	x
3	Odpisy hmotného a nehmotného majetku zařazeného do odpisové skupiny 2	0	
4	Odpisy hmotného a nehmotného majetku zařazeného do odpisové skupiny 3	0	
5	Odpisy hmotného majetku zařazeného do odpisové skupiny 4	0	
6	Odpisy hmotného majetku zařazeného do odpisové skupiny 5	62 530	
7	Odpisy hmotného majetku zařazeného do odpisové skupiny 6	0	
8	Odpisy hmotného majetku podle § 30 odst. 4 zákona, ve znění účinném do 31. prosince 2007	0	
9	Odpisy hmotného majetku podle § 30 odst. 4 až 6 a § 30b zákona	0	
10	Odpisy nehmotného majetku podle § 32a zákona, ve znění účinném do 31. prosince 2020	0	
11	Daňové odpisy hmotného a nehmotného majetku celkem	62 530	

b) Účetní odpisy hmotného a nehmotného majetku uplatněné jako výdaj (náklad) na dosažení, zajištění a udržení zdanitelných příjmů podle § 24 odst. 2 písm. v) zákona

12	Účetní odpisy, s výjimkou uvedenou v § 25 odst. 1 písm. zg) zákona, u hmotného majetku, který není vymezen pro účely zákona jako hmotný majetek, a nehmotného majetku, který se neodepisuje podle tohoto zákona, uplatněné podle § 24 odst. 2 písm. v) zákona jako výdaj (náklad) k dosažení, zajištění a udržení zdanitelných příjmů. Pro nehmotný majetek zaevidovaný do majetku poplatníka do 31. prosince 2000 se použije zákon ve znění platném do uvedeného data, a to až do doby jeho vyřazení z majetku poplatníka	0	
----	--	---	--

C. Odpis pohledávek zahrnovaný do výdajů (nákladů) na dosažení, zajištění a udržení příjmů a zákonné rezervy a zákonné opravné položky vytvářené dle zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o rezervách")

a) Odpis neuhrazených pohledávek zahrnovaný do daňových výdajů (nákladů) a zákonné opravné položky k pohledávkám, mimo opravných položek podle § 5 zákona o rezervách - vyplňují všichni poplatníci

Řádek	Název položky	Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
1	(neobsazeno)	X	X
2	(neobsazeno)	X	X
3	Opravné položky k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním řízení vytvořené podle § 8 zákona o rezervách v daném období, za které se podává daňové přiznání	0	
4	Stav zákonných opravných položek k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním řízení (§ 8 zákona o rezervách) ke konci období, za které se podává daňové přiznání	0	
5	Stav nepromlčených pohledávek splatných po 31. prosinci 1994, k nimž lze tvořit zákonné opravné položky (§ 8a zákona o rezervách) ke konci období, za které se podává daňové přiznání	0	
6	Opravné položky k nepromlčeným pohledávkám vytvořené podle § 8a zákona o rezervách v daném období, za které se podává daňové přiznání	0	
7	Stav zákonných opravných položek k nepromlčeným pohledávkám splatným po 31. prosinci 1994 (§ 8a zákona o rezervách) ke konci období, za které se podává daňové přiznání	0	
8	Opravné položky k pohledávkám z titulu ručení za celní dluh vytvořené podle § 8b zákona o rezervách v daném období, za které se podává daňové přiznání	0	
9	Stav zákonných opravných položek k pohledávkám z titulu ručení za celní dluh (§ 8b zákona o rezervách) ke konci období, za které se podává daňové přiznání	0	
10	Opravné položky k nepromlčeným pohledávkám, vytvořené podle § 8c zákona o rezervách v daném období, za které se podává daňové přiznání	0	
11	Stav zákonných opravných položek k nepromlčeným pohledávkám vytvořených podle § 8c zákona o rezervách ke konci období, za které se podává daňové přiznání	0	
12	Úhrn hodnot pohledávek nebo pořizovacích cen pohledávek nabytých postoupením, uplatněných v daném zdaňovacím období, za které se podává daňové přiznání jako výdaj (náklad) na dosažení, zajištění a udržení příjmů podle § 24 odst.2 písm. y) zákona	0	

b) Bankovní rezervy a opravné položky podle § 5 zákona o rezervách - vyplňují pouze banky

13	Průměrný stav rozvahové hodnoty nepromlčených pohledávek z úvěrů podle § 5 odst. 2 písm. a) zákona o rezervách	0	
14 ^{a)}	Opravné položky k nepromlčeným pohledávkám z úvěrů, vytvořené podle § 5 odst. 2 písm. a) zákona o rezervách za dané zdaňovací období	0	
15	Stav zákonných opravných položek k nepromlčeným pohledávkám z úvěrů (§ 5 odst. 2 písm. a) zákona o rezervách) ke konci zdaňovacího období	0	
16	Průměrný stav poskytnutých bankovních záruk za úvěry podle § 5 odst. 2 písm. b) zákona o rezervách	0	
17 ^{a)}	Rezervy na poskytnuté bankovní záruky za úvěry, vytvořené podle § 5 odst. 2 písm. b) zákona o rezervách za dané zdaňovací období	0	
18	Stav zákonných rezerv na poskytnuté bankovní záruky za úvěry (§ 5 odst. 2 písm. b) zákona o rezervách) ke konci zdaňovacího období	0	

c) Opravné položky podle § 5a zákona o rezervách - vyplňují pouze spořitelni a úvěrní družstva a ostatní finanční instituce

19	Průměrný stav rozvahové hodnoty nepromlčených pohledávek z úvěrů poskytnutých fyzickým osobám na základě smlouvy o úvěru, bez příslušenství, v ocenění nesníženém o opravné položky již vytvořené (§ 5a odst. 3 zákona o rezervách)	0	
20	Výše základního kapitálu k poslednímu dni zdaňovacího období (§ 5a odst. 4 zákona o rezervách)	0	
21 ^{a)}	Opravné položky k nepromlčeným pohledávkám z úvěrů poskytnutých fyzickým osobám na základě smlouvy o úvěru, vytvořené podle § 5a odst. 4 zákona o rezervách za dané zdaňovací období	0	
22	Stav zákonných opravných položek k nepromlčeným pohledávkám z úvěrů poskytnutých fyzickým osobám na základě smlouvy o úvěru (§ 5a odst. 4 zákona o rezervách) ke konci zdaňovacího období	0	

d) Rezervy v pojišťovnictví - vyplňují pouze pojišťovny

23	Rozdíl mezi výši upravených rezerv v pojišťovnictví na konci období, za které se podává daňové přiznání a výši upravených rezerv v pojišťovnictví na začátku období, za které se podává daňové přiznání (§ 6 zákona o rezervách)	0	
24	Stav upravených rezerv v pojišťovnictví (§ 6 zákona o rezervách) ke konci období, za které se podává daňové přiznání	0	

e) Rezerva na opravy hmotného majetku - vyplňují všichni poplatníci

25	Rezerva na opravy hmotného majetku vytvořená podle § 7 zákona o rezervách v daném zdaňovacím období	0	
26	Stav rezerv na opravy hmotného majetku (§ 7 zákona o rezervách) ke konci zdaňovacího období	0	

f) Ostatní zákonné rezervy - vyplňují pouze poplatníci oprávnění k jejich tvorbě a použití

27	Rezerva na pěstební činnosti vytvořená podle § 9 zákona o rezervách v daném období, za které se podává daňové přiznání	0	
28	Stav rezervy na pěstební činnosti (§ 9 zákona o rezervách) ke konci období, za které se podává daňové přiznání	0	
29 ^{a)}	Ostatní rezervy vytvořené podle § 10 zákona o rezervách v daném zdaňovacím období.	0	

g) Rezerva na nakládání s elektroodpadem ze solárních panelů – vyplňují pouze poplatníci oprávnění k její tvorbě a použití

30	Rezerva na nakládání s elektroodpadem ze solárních panelů vytvořená podle § 11a až 11c zákona o rezervách v daném období, za které se podává daňové přiznání	0	
31	Stav rezervy na nakládání s elektroodpadem ze solárních panelů (§ 11a až 11c zákona o rezervách) ke konci období, za které se podává daňové přiznání	0	

D. (neobsazeno)

E. Odečet daňové ztráty od základu daně podle § 34 odst. 1 až 3 zákona⁵⁾ (vyplní se v celých Kč)

Řádek	Zdaňovací období nebo období, za které se podává daňové přiznání, za které byla daňová ztráta pravomocně stanovena od - do	Celková výše daňové ztráty pravomocně stanovené za období uvedené ve sl. 1	Část daňové ztráty ze sl. 2			Identifikační číslo obchodní korporace, od které je daňová ztráta dle § 23a a § 23c zákona převzata
			jíž odečtená	odečtená v daném zdaňovacím období	kterou lze odečíst	
0	1	2	3	4	5	6
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
5	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
6	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
7	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
8	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
	Celkem					

F. Odpočty podle § 34 odst. 4 zákona

a) (neobsazeno)

b) Uplatňování odpočtu na podporu výzkumu a vývoje od základu daně podle § 34 odst. 4 a § 34a až § 34e zákona (vyplní se v celých Kč)

Řádek	Zdaňovací období nebo období, za které je podáváno daňové přiznání, v němž vznikl nárok na odpočet podle § 34 odst. 4 a § 34a až § 34e zákona od - do	Celková výše nároku na odpočet na podporu výzkumu a vývoje vzniklá v období uvedeném ve sl. 1	Část nároku na odpočet ze sl. 2		
			odečtená v předcházejících obdobích	odečtená v daném období	kterou lze odečíst v následujících obdobích
0	1	2	3	4	5
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
5	Celkem				

c) Uplatňování odpočtu na podporu odborného vzdělávání od základu daně podle § 34 odst. 4 a § 34f až § 34h zákona (vyplní se v celých Kč)

Řádek	Zdaňovací období nebo období, za které je podáváno daňové přiznání, v němž vznikl nárok na odpočet podle § 34 odst. 4 a § 34f až § 34h zákona od - do	Celková výše nároku na odpočet na podporu odborného vzdělávání vzniklá v období uvedeném ve sl.	Část nároku na odpočet ze sl. 2		
			odečtená v předcházejících obdobích	odečtená v daném období	kterou lze odečíst v následujících obdobích
0	1	2	3	4	5
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
5	Celkem				

G. Celková hodnota bezúplatných plnění, kterou lze podle § 20 odst. 8 zákona uplatnit jako odečet od základu daně sníženého podle § 34 zákona⁵⁾

Řádek	Název položky	Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
1	Celková hodnota bezúplatných plnění poskytnutých na účely vymezené v § 20 odst. 8 zákona pro odečet ze základu daně sníženého podle § 34 zákona	0	
2	(neobsazeno)	X	X

H. Rozčlenění celkového nároku na slevy na dani (§ 35 odst. 1 a 4 a § 35a nebo § 35b zákona), který lze uplatnit na ř. 300⁵⁾

Řádek	Název položky	Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
1	Sleva podle § 35 odst. 1 písm. a) zákona	0	
2	Sleva podle § 35 odst. 1 písm. b) zákona	0	
3	Sleva podle § 35 odst. 4 zákona	0	
4	Úhrn slev podle § 35 odst. 1 zákona (r. 1 + 2 + 3)	0	
5 ⁹⁾	Sleva podle § 35a ¹⁾ nebo § 35b ¹⁾ zákona	0	

I. Zápočet daně zaplacené v zahraničí⁵⁾

Počet samostatných příloh

Řádek	Název položky	Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
1 ⁸⁾	Úhrn daní zaplacených v zahraničí, o které lze snížit daňovou povinnost metodou úplného zápočtu	0	
2 ⁹⁾	Úhrn daní zaplacených v zahraničí, u nichž lze uplatnit metodu prostého zápočtu (úhrn částek ze ř. 3 samostatných příloh k tabulce I)	0	
3 ⁹⁾	Úhrn částek daní zaplacených v zahraničí, o které lze snížit daňovou povinnost metodou prostého zápočtu (úhrn částek ze ř. 7 samostatných příloh k tabulce I)	0	
4	Výše daní zaplacených v zahraničí, kterou lze započíst metodou úplného a prostého zápočtu (součet částek ze ř. 1 a 3)	0	
5	Výše daní zaplacených v zahraničí, kterou nelze započíst (kladný rozdíl mezi částkami na ř. 2 a 3 zvýšený o kladný rozdíl mezi částkami na ř. 4 a na ř. 320 II. oddílu)	0	

J. Rozdělení některých položek v případě komanditní společnosti⁴⁾ (vyplní se v celých Kč)

Řádek	Název položky a číslo řádku II. oddílu, případně číslo řádku vyznačené tabulky přílohy č. 1 II. oddílu, s nimiž souvisí částka ze sloupce 2 nebo 3 této tabulky	Částka připadající na komplementáře	Částka připadající na komanditisty	Částka za komanditní společnost jako celek (sl. 2 + 3)
0	1	2	3	4
1	Základ daně nebo daňová ztráta z ř. 200 (ř. 201)			
2	Úhrn vyňatých příjmů (základů daně a daňových ztrát) podléhajících zdanění v zahraničí (ř. 210)			
3	Nárok na odečet podle § 34 odst. 4 a § 34f až § 34h zákona (příslušný řádek sl. 2 tabulky F/c)			
4	Nárok na odečet podle § 34 odst. 4 a § 34a až § 34e zákona (příslušný řádek sl. 2 tabulky F/b)			
5	Hodnota bezúplatných plnění poskytnutých na účely vymezené v § 20 odst. 8 zákona (ř. 1 tabulky G)			
6	(neobsazeno)	X	X	X
7	Celkový nárok na slevy na dani podle § 35 odst. 1 zákona (ř. 4 tabulky H)			
8	(neobsazeno)	X	X	X
9	Úhrn daně zaplacené v zahraničí, kterou lze započíst metodou úplného a prostého zápočtu (ř. 4 tabulky I)			

K. Vybrané ukazatele hospodaření

Řádek	Název položky	Měrná jednotka	Vyplní	
			poplatník	finanční úřad
1	Roční úhrn čistého obrátu	Kč	10 140 518	
2	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců, zaokrouhlený na celé číslo	osoby	1	


Řádek		Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
200	Základ daně před úpravou o část základu (daňové ztráty) připadající na komplementáře a o příjmy podléhající zdanění v zahraničí, u nichž je uplatňované vynětí, a před snížením o položky podle § 34 a § 20 odst. 7 nebo odst. 8 zákona, nebo daňová ztráta před úpravou o část základu daně (daňové ztráty) připadající na komplementáře a o příjmy podléhající zdanění v zahraničí, u nichž je uplatňováno vynětí (ř. 10 + 70 - 170) ³⁾	9 170 363	
201	Část základu daně nebo daňové ztráty připadající na komplementáře ^{3),4)}	0	
210 ⁸⁾	Úhrn vyňatých příjmů (základu daně a daňových ztrát) podléhajících zdanění v zahraničí ^{3),5)}	0	
220	Základ daně po úpravě o část základu daně (daňové ztráty) připadající na komplementáře a o příjmy podléhající zdanění v zahraničí, u nichž je uplatňováno vynětí, před snížením o položky podle § 34 a § 20 odst. 7 nebo odst. 8 zákona ³⁾ nebo daňová ztráta po úpravě o část základu daně (daňové ztráty) připadající na komplementáře a o příjmy podléhající zdanění v zahraničí, u nichž je uplatňováno vynětí (ř. 200 - 201 - 210) ³⁾	9 170 363	
230	Odečet daňové ztráty podle § 34 odst. 1 zákona ⁵⁾	0	
240 ⁸⁾			
241			
242	Odečet nároku na odpočet na podporu výzkumu a vývoje podle § 34 odst. 4 a § 34a až § 34e zákona	0	
243	Odečet nároku na odpočet na podporu odborného vzdělávání podle § 34 odst. 4 a § 34f až § 34h zákona	0	
250	Základ daně po úpravě o část základu daně (daňové ztráty) připadající na komplementáře a o příjmy podléhající zdanění v zahraničí, u nichž je uplatňováno vynětí, snížený o položky podle § 34, před snížením o položky podle § 20 odst. 7 nebo odst. 8 zákona ⁵⁾ (ř. 220 - 230 - 240 - 241 - 242 - 243)	9 170 363	
251	Částka podle § 20 odst. 7 zákona, o níž mohou veřejně prospěšní poplatníci (§ 17a zákona), dále snížit základ daně uvedený na ř. 250		
260	Odečet bezúplatných plnění podle § 20 odst. 8 zákona (nejvýše 10 % z částky na ř. 250) ⁵⁾	0	
270	Základ daně po úpravě o část základu daně (daňové ztráty) připadající na komplementáře a o příjmy podléhající zdanění v zahraničí, u nichž je uplatňováno vynětí, snížení o položky podle § 34 a částky podle § 20 odst. 7 nebo 8 zákona, zaokrouhlený na celé tisícikoruny dolů ⁵⁾ (ř. 250 - 251 - 260)	9 170 000	
280	Sazba daně (v %) podle § 21 odst. 1 nebo 2 anebo odst. 3 zákona, ve spojení s § 21 odst. 6 zákona	19	
290	Daň $\frac{\text{ř. 270} \times \text{ř. 280}}{100}$	1 742 300	
300	Slevy na dani podle § 35 odst. 1 a 4 a § 35a nebo § 35b zákona (nejvýše do částky na ř. 290) ⁵⁾	0	
301			
310	Daň upravená o položky uvedené na ř. 300 a 301 (ř. 290 - 300 ± 301) ⁵⁾	1 742 300	
319 ⁸⁾	Snížení daně podle § 38fa odst. 9 zákona	0	
319a	Snížení daně podle § 38fa odst. 10 zákona	0	
320	Zápočet daně zaplacené v zahraničí na daň uvedenou na ř. 310 ⁵⁾ (nejvýše do částky uvedené na ř. 310 po snížení daně na ř. 319 a ř. 319a)	0	
330	Daň po snížení na ř. 319, ř. 319a a po zápočtu na ř. 320 (ř. 310 - 319 - 319a - 320), zaokrouhlená na celé Kč nahoru ⁵⁾	1 742 300	
331 ⁸⁾	Samostatný základ daně podle § 20b zákona, zaokrouhlený na celé tisícikoruny dolů ⁵⁾	0	
332	Sazba daně (v %) podle § 21 odst. 4 zákona, ve spojení s § 21 odst. 6 zákona	0	
333	Daň ze samostatného základu daně $\frac{\text{ř. 331} \times \text{ř. 332}}{100}$ zaokrouhlená na celé Kč nahoru	0	
334	Snížení daně podle § 38fa odst. 8 zákona a zápočet daně zaplacené v zahraničí na daň ze samostatného základu daně (nejvýše do částky uvedené na ř. 333)	0	
335	Daň ze samostatného základu daně po snížení a po zápočtu (ř. 333 - 334), zaokrouhlená na celé Kč nahoru	0	
340	Celková daň (ř. 330 + 335)	1 742 300	
360	Poslední známá daň pro účely stanovení výše a periodicity záloh podle § 38a odst. 1 zákona (ř. 340 - 335 = ř. 330)	1 742 300	

III. ODDÍL - (neobsazeno)

IV. ODDÍL - dodatečné daňové přiznání

Řádek	Název položky	Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
1	Poslední známá daň		
2	Nově zjištěná daň (ř. 340 II. oddílu)		
3	Zvýšení (+), snížení (-) daně (ř. 2 - ř. 1)		
4	Poslední známá daňová ztráta		
5	Nově zjištěná daňová ztráta (ř. 220 II. oddílu)		
6	Zvýšení (+), snížení (-) daňové ztráty (ř. 5 - ř. 4)		

V. ODDÍL - placení daně

Řádek	Název položky	Vyplní v celých Kč	
		poplatník	finanční úřad
1	Na zálohách (§ 38a zákona) zapláceno	343 910	
2 ⁸⁾	Na zajištění daně sraženo plátcem (§ 38e zákona)	0	
3 ⁸⁾	Uplatňovaný zápočet daně vybrané srážkou (§ 36 odst. 8 zákona)	0	
4	Nedoplatek (-) (ř. 1 + ř. 2 + ř. 3 - ř. 340 II. oddílu) < 0 Přeplatek (+) (ř. 1 + ř. 2 + ř. 3 - ř. 340 II. oddílu) > 0	-1 398 390	

Údaje o podepisující osobě:

Kód podepisující osoby:

4 b

Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby

Tomáš Živný

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

0 0 0 4 4 3

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou), s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

Osoba oprávněná k podpisu

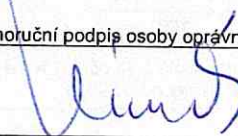
Datum

2 4 0 6 2 0 2 4

BYTOVÉ DRUŽSTVO BOJASOVA

Bojasova 1246
190 00 PRAHA 8
IČO: 25710877

Vlastnoruční podpis osoby oprávněné k podpisu



ŽÁDOST O VRÁCENÍ PŘEPLATKU NA DANI Z PŘÍJMŮ PRÁVNICKÝCH OSOB

Podle ust. § 154 a 155b zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, žádám o vrácení:

přeplatku na dani z příjmu právnických osob ve výši Kč.

Přeplatek vraťte na účet vedený u č. kód banky.....

vlastník účtu měna, ve které je účet vede.....

Dne Podpis daňového subjektu (podepisující osoby).....

Vysvětlivky:

- Nehodící se škrtněte.
- Vyplní finanční úřad.
- V případě vykazání ztráty nebo daňové ztráty se uvede částka se znaménkem minus (-).
- Vyplní pouze poplatník, který je komanditní společností.
- Pokud poplatníkem daně je komanditní společnost uvede pouze částky připadající na komanditisty.
- Při podání dodatečného daňového přiznání podle § 141 odst. 2 nebo 4 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů anebo podle § 38u zákona, budou na zvláštní příloze uvedeny důvody pro jeho podání. Při elektronickém podání těchto dodatečných daňových přiznání je součástí programového vybavení aplikace Elektronická podání pro finanční správu textové pole pro vyplnění zvláštní přílohy.
- Účetní závěrka nebo přehled o majetku a závazcích a výkaz zisku a ztráty, jako příloha vyznačená pod položkou 11 v I. oddílu, je součástí daňového přiznání (§ 72 odst. 1 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů). Pro účely elektronického podání daňového přiznání se Účetní závěrkou rozumí elektronické přílohy Rozvahy a Výkaz zisku a ztráty, popřípadě Přehled o změnách vlastního kapitálu a Přehled o peněžních tocích, které jsou součástí programového vybavení aplikace Elektronická podání pro finanční správu, a Opis Přílohy účetní závěrky, vkládaný s použitím E-přílohy jako samostatný soubor ve formátu .doc, .docx, .txt, .xls, .xlsx, .rtf, .pdf nebo .jpg. Pro účely elektronického podání daňového přiznání se Přehledy o majetku a závazcích a příjmech a výdajích rozumí elektronické přílohy Přehledu o majetku a závazcích a Přehledu o příjmech a výdajích. Přehledy a Účetní závěrky, pro které nejsou v programovém vybavení aplikace Elektronická podání pro finanční správu k dispozici elektronické přílohy se závazně stanoveným uspořádáním údajů (se stanovenou strukturou), lze účinně elektronicky prostřednictvím E-příloh, umožňujících vložení souboru ve formátu .doc, .docx, .txt, .xls, .xlsx, .rtf, .pdf nebo .jpg.
- Bude-li vyplněn některý z takto označených řádků, je nutné se smyslu dílčích pokynů pro jejich vyplnění, rozvést na zvláštní příloze věcnou náplň částky vykázané na příslušném řádku, popřípadě její propočet. Při elektronickém podání daňového přiznání jsou textová pole pro vyplnění zvláštních příloh součástí programového vybavení aplikace Elektronická podání pro finanční správu.
- Vypočet vykázané částky nebo uvedení dalších údajů k takto označenému řádku se provede na samostatné příloze. Tiskopisy samostatných příloh vydává Ministerstvo financí. Pro účely elektronického podání daňového přiznání jsou elektronické verze těchto tiskopisů součástí programového vybavení aplikace Elektronická podání pro finanční správu.
- § 17 odst. 3 zákona.
- § 21a odst. 1 ve spojení s § 18 odst. 4 zákona o účetnictví.

ROZVAHA

Výkazy byly jako součást příznání
podány elektronicky
dne: 24.6.2024
Podací číslo: 1632015487
Heslo zjištění stavu: 667d80c1
Stav podání: podáno

otisk podacého razítka

ve zkráceném rozsahu pro mikro ÚJ

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Od: 1.1.2023 Do: 31.12.2023

v tisících Kč

IČ	2	5	7	1	0	8	7	7
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

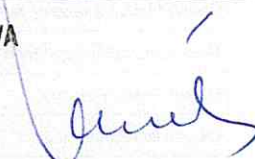
**Bytové družstvo Bojasova
družstvo**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Bojasova 1246
Praha 8
182 00**

Označ.	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2022)	
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	26 419	-499	25 920	17 345
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	účty 353	002				
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III.	003	1 991	-499	1 492	2 008
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	24 428		24 428	15 337
D.	Časové rozlišení aktiv	D.1.+...+D.x.	078				

Označ.	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto (Rok 2022)	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	25 920	17 345
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	23 933	16 505
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	1 987	840
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	024		
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	1 987	840
D.	Časové rozlišení pasiv	D.1.+...+D.x.	066		

Sestaveno dne: 24.6.2024	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznár
Právní forma: družstvo	PhDr. Anna Arnoldová
Účetní jednotky:	BYTOVÉ DRUŽSTVO BOJASOVA Bojasova 1246 182 00 PRAHA 8 IČO: 25710877
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ve zkráceném rozsahu

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Od: 1.1.2023 Do: 31.12.2023

v tisících Kč

IČ	2	5	7	1	0	8	7	7
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Bojasova
družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bojasova 1246
Praha 8
182 00

Výkazy byly jako součást přiznání
podány elektronicky
dne: 24.6.2024
Podací číslo: 1632015487
Heslo zjištění stavu: 667d80c1
Stav podání: podáno

otisk podacího razítka

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2022)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	610	634
II.	Tržby za prodej zboží účty 604	002		
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x.	003	218	329
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 581, 582, 583, 584	007		
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x.	009	186	186
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x.	014	63	82
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x.	020	9 531	
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x.	024	500	27
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+I.x.+II.+II.x.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	9 174	10
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly IV.1.+...+IV.x.	031		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly účty 561	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku V.1.+...+V.x.	035		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem účty 561, 566	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x.	039	0	3
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti účty 574, 579	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady J.1.+...+J.x.	043		
VII.	Ostatní finanční výnosy účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046		
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	4	5
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	-4	-2
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) .	049	9 170	8
L.	Daň z příjmů L.1.+...+L.x.	050	1 742	13
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** - L.	053	7 428	-5
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) účty 596	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** - M.	055	7 428	-5
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	10 141	637

Sestaveno dne: 24.6.2024	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznár
Právní forma družstvo účetní jednotky:	PhDr. Anna Arnoldová
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	
Pozn.:	

PŘÍLOHA K VÝKAZU ZISKU a ZTRÁT A ROZVAZE ZA ROK 2023

a) Obecné údaje

Obchodní jméno: Bytové družstvo Bojasova
Sídlo: Bojasova 1246, 182 00 Praha 8
Právní forma: družstvo
Datum vzniku: 17.11.1998
IČ: 25710877
Rozhodující předmět činnosti: pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor a poskytování základních služeb spojených s pronájmem
Rozvahový den: 31. 12. 2023
Datum sestavení závěrky: 24. 6. 2024

b) Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Předkládaná účetní závěrka družstva byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. a Českými účetními standardy.

Družstvo použilo účetní metody způsobem vycházejícím z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti.

V průběhu účetního období a ani v období mezi rozvahovým dnem a sestavením účetní závěrky nenastaly žádné skutečnosti ani nejistoty, které by nasvědčovaly, že družstvo nemusí být schopno pokračovat ve své činnosti. Dopady energetické krize spolu s vlivem válečného konfliktu na Ukrajině zatím nemá na činnost družstva podstatný vliv.

1. Způsob ocenění majetku a závazků

- a) Zásoby - nakoupené : družstvo nemá
- ve vlastní režii: družstvo nevytváří
- b) Dlouhodobý hmotný majetek a dlouhodobý nehmotný majetek – pořizovacími cenami a náklady s jeho pořízením souvisejícími.
Vlastní činností nebyl DM vytvořen.
- c) cenné papíry a majetkové účasti družstvo nevlastní

3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů: vzhledem k činnosti nejsou

4. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování, postupů účtování: nebyly

5. Způsob stanovení opravných položek k majetku: nebyly vytvořeny

6. Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody u účetních odpisů:

- a) dlouhodobý hmotný majetek – od 80 tis. Kč pořizovací ceny výše
- movité věci byly již odepsány a vzhledem k pořizovací ceně byly převedeny do operativní evidence
- u nemovitého majetku je účtována pouze daňově uznatelná část odpisů, vypočítaná rovnoměrným způsobem,
- b) dlouhodobý nehmotný majetek – družstvo nevlastní
- c) drobný dlouhodobý hmotný majetek – do 80 tis. Kč pořizovací ceny – DDHM
je účtován rovnou do spotřeby a vzhledem k rozsahu dále nesledován, s výjimkou převedeného majetku – viz bod 6. písm. a)

7. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu: nevyskytlo se

c) Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

1. Hmotný a nehmotný majetek:

- a) Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze v PC - není
b) Žádný majetek není zatížen zástavním právem.

V roce 2015 bylo do katastru nemovitostí zapsáno prohlášení vlastníka, kterým byly dosavadní bytové domy rozděleny na jednotlivé bytové jednotky. Následně byla část těchto bytových jednotek převedena stávajícím členům družstva. V důsledku toho došlo ke snížení hodnoty nemovitostí a současně i ke snížení základního kapitálu, včetně nedělitelného fondu. V roce 2018 byly další bytové jednotky převedeny dle zákona do osobního vlastnictví. V roce 2019 pak byla převedena jedna jednotka do osobního vlastnictví, v roce 2020 další 2 bytové jednotky, v roce 2022 dvě bytové jednotky a v roce 2023 byly 2 nájemní bytové jednotky prodány.

2. Pohledávky

- a) po lhůtě splatnosti nejsou
- b) suma pohledávek v cizí měně nejsou
- c) pohledávky kryté zástavním právem nejsou
- d) pohledávky, které nejsou účtovány v účetnictví nejsou
- e) společnost nemá pohledávky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než pět let

3. Závazky

- a) po lhůtě splatnosti nejsou
- b) suma závazků v cizí měně v Kč nejsou
- c) závazky kryté zástavním právem nejsou
- d) závazky, které nejsou účtovány v účetnictví nejsou
- e) společnost nemá závazky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než pět let
- f) závazky ze zdravotního a sociálního pojištění:
K rozvahovému dni žádné nejsou.

4. Opravné položky – nebyly tvořeny

5. Zákonné a ostatní rezervy – nebyly tvořeny

6. V roce 2023 pracovali pro družstvo jen členové představenstva, kteří měli pouze odměny, schválené členskou schůzí.

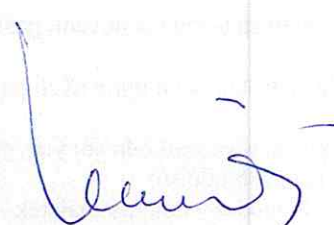
7. Vlastní kapitál doznal změn pouze v důsledku hospodářského výsledku běžného účetního období.

8. Společnosti nevznikla povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem.

V Praze 24. června 2024

.....
PhDr. Anna Arnoldová
předseda představenstva

BYTOVÉ DRUŽSTVO BČ.JASOVA
Bojasova 1246
182 00 PRAHA 8
IČO: 25710877


.....
Jaroslav Vincík
místopředseda představenstva

Příloha k hlasovacím lístkům (per rollam) Bytového družstva Bojasova a Společenství vlastníků Bojasova

Přehled kandidátů do orgánů Bytového družstva Bojasova (představenstvo BDB a KK BDB) a Společenství vlastníků Bojasova (Výbor Společenství SVB a KK SVB) v souvislosti s volbou v rámci hlasování per rollam v roce 2024 – viz hlasovací lístky Bytového družstva Bojasova a Společenství vlastníků Bojasova

Ing. Milan Jakub – 57 let, vysokoškolské vzdělání technického směru, pracuje jako vedoucí konstrukce strojírenské firmy. V orgánech bytového družstva a společenství vlastníků pracuje již více jak 20 let.

Ing. Petr Pejsar – 49 let, vysokoškolské vzdělání ČVUT – fakulta stavební, pracuje jako projektant stavební části, v orgánech družstva a společenství pracuje od roku 2015

Ing. Stanislav Brož – 62 let, vysokoškolské vzdělání, pracuje jako projektant elektro, v orgánech družstva a společenství pracuje více jak 20 let

Jana Šléglová Polívková – 53 let, středoškolské vzdělání, pracuje jako administrativní pracovník v oblasti správy budov, v orgánech družstva a společenství pracuje od roku 2006, tedy více jak 18 let.

Jaroslav Vincík – 59 let, středoškolské vzdělání ekonomického směru, pracuje jako státní zaměstnanec u Celní správy. V orgánech bytového družstva a společenství vlastníků pracuje od roku 2015

Vít Pokorný – 43 let, středoškolské vzdělání v oblasti IT, pracuje v ČT jako vedoucí editor iVysílání ČT, nový kandidát

Lucie Brousková – 49 let, středoškolské vzdělání – zdravotnictví, pracuje jako dětská zdravotní sestra u praktického lékaře pro děti a dorost, v orgánech bytového družstva a společenství pracuje již více jak 12 let.

Lubomír Štáva, PharmDr – 61 let, vysokoškolské vzdělání v oblasti farmacie, pracuje jako vedoucí řízení příjmů a administrace prodeje v oblasti zdravotnictví, nový kandidát